

Matrícula

75.341

Ficha

1

Santo André, 16 de julho de 2010

O **apartamento n.º 63**, localizado no 6º andar, do **BLOCO "D"**, do **CONJUNTO RESIDENCIAL CAMILÓPOLIS**, situado na Rua Eleutério n.º 171, Camilópolis, nesta cidade, possuindo uma área privativa de **65,3200m²**, área comum de divisão proporcional de **17,9043m²** (estando esta incluída uma vaga indeterminada no estacionamento), perfazendo uma área total construída de **83,2243m²**, correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum no todo do condomínio igual a **0,2100840%**, equivalente à **56,474789m²**. O BLOCO "D", do CONJUNTO RESIDENCIAL CAMILÓPOLIS, foi construído sobre um terreno de 26.882,0 m². Classificação Fiscal n.º 08.230.006 (em área maior).

PROPRIETÁRIA:- COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, com sede na cidade de Barueri/SP, na Calçada das Tulipas n.º 27, 1º andar, sala 02, Centro Comercial de Alphaville, inscrita no CNPJ/MF. sob n.º 72.743.008/0001-59.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula n.º 57.416 de 25 de fevereiro de 2000, desta Serventia.

O OFICIAL DELEGADO

Cláudio Nécio Bous de Medeiros

AV.1/75.341 - Data:- 16 de julho de 2010.

TRANSPORTE DE ÔNUS (SERVIDÃO)

O "CONJUNTO RESIDENCIAL CAMILÓPOLIS", do qual o apartamento desta matrícula é integrante, foi construído sobre um terreno onerado com **Servidão de Passagem**, em favor de PETRÓLEO BRASILEIRO S/A - PETROBRAS, abrangendo uma área de 3.500,00m², descrito e caracterizado no registro n.º 4 da matrícula n.º 7.564, e referido na averbação n.º 1 da matrícula n.º 57.416, ambas desta Serventia.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Junior
mm

AV.2/75.341 - Data:- 16 de julho de 2010.

Continua no Verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matricula

75.341

Ficha

1

Verso

AV.2/75.341 - Data:- 16 de julho de 2010.

ABERTURA DE MATRÍCULA

Esta matrícula foi aberta nos termos do item 45, "b", capítulo XX do Provimento nº 58/89 da Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

mm

AV.3/75.341 - Data:- 29 de novembro de 2019

Prenotação nº 303.350 de 25/11/2019.

Selo Digital nº 1125733210000av3m7534119f

PENHORA

Conforme Certidão para averbação de penhora, expedida em 25/11/2019, pelo 4º Ofício Cível da Comarca de Barueri/SP, nos termos do Provimento nº 06/2009 Penhora On-Line, nos autos da Execução Civil, feita sob nº 1073223-09-2013, que tem como exequente: HAMILTON PINHO DE ALENCAR, CPF nº 385.461.168-49, e como executado: COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, CNPJ nº 72.743.008/0001-59; é feita a presente averbação para constar que o **imóvel desta matrícula**, de propriedade de COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO acima qualificada, foi **PENHORADO**, figurando como depositária COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$ 8.600,00. Isento do pagamento das custas, emolumentos e contribuições, por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

bn

AV.4/75.341 - Data: 11 de junho de 2020

Prenotação nº 308.317 de 08/06/2020.

Selo Digital nº 1125733310000av4m7534120s

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo

mm

IVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º REGISTRO DE IMÓVEIS

SANTO ANDRÉ - SP
CNS cartório: 11257-3

Matrícula
5.341

Ficha
2

2020060520.01172806-IA-309, com data do pedido em 05/06/2020, na Central de Indisponibilidades de bens, referente ao Processo nº 00000754720135020201, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Superior do Trabalho/SP; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, CNPJ. 72.743.008/0001-59.

O OFICIAL DELEGADO *Valdomiro Montes Júnior*
Valdomiro Montes Júnior bn

AV.5/75.341 - Data: 3 de novembro de 2020
Prenotação nº 314.169 de 24/11/2020.
Selo Digital nº 11257333-0000av5m7534120q

LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 3/2012 e conforme Protocolo de Cancelamento nº202011.2007.01101006-TA-330, datado de 20 de novembro de 2020 da Central de Indisponibilidades de Bens, referente ao Processo sob nº 00000754720135020201, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP; é feita a presente averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade de bens de **COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO**, averbada sob nº 4, retro.

O OFICIAL DELEGADO *Valdomiro Montes Júnior*
Valdomiro Montes Júnior NM