

Sergio Carreiro de Teves - OAB/SP 25.247
Katia Cristina Carreiro de Teves Vieira - OAB/SP 131.907
Fabiana Carreiro de Teves - OAB/SP 200.182

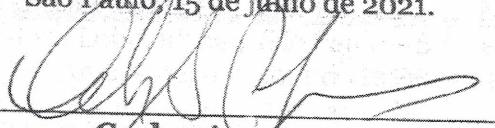
**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) JUIZ DE DIREITO DA 7ª VARA CÍVEL –
FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO –
SP.**

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PAULISTA INTERNATIONAL,
localizado na Rua Haddock Lobo, nº 294, São Paulo – SP, neste ato representado
por seu síndico, Sr. Carlos Amarante, portador do RG nº 56287521-9, inscrito no
CPF nº 110011197-20, residente na Avenida Jandira, 226, apto 32-A,
Indianópolis, São Paulo – SP, declara o que segue:

No intuito de estimular a arrematação em leilão que está sendo promovido nos
presentes autos, o Condomínio Exequente declara que, na hipótese de
arrematação, nenhum valor adicional (além do lance) será cobrado do
arrematante, ficando a cargo deste apenas as taxas condominiais posteriores à
arrematação.

Esclarece ainda que o arrematante é responsável pelo pagamento do ITBI e por
eventuais débitos de IPTU junto à prefeitura.

São Paulo, 15 de julho de 2021.



Carlos Amarante