



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 06/03/2023
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Condomínio: 0281 - COND. RESID. ILHA DO SOL II

Bloco: 14 - BUZIOS

Unidade: 000253 - MIRIAN MIRANDA PEREIRA CPF: 160.952.568-01

Endereço: RUA MANOEL MARTINS COLLAÇO 246 BL 14 APTO 253 - JARDIM DABRIL - SAO PAULO - SP - CEP: 05398-080

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 09547563	CONDOMINIO JANEIRO/2006	10/01/2006	R\$	40,99	40,99	0,82	224,52	67,18	333,51
J	FUNDO RESERVA	10/01/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	41,34	12,37	61,41
J	INADIMPLENCIA	10/01/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	275,28	82,37	408,91
J	13º SAL/FERIAS	10/01/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	36,30	10,86	53,92
J	CONSUMO GAS 4,885 M3	10/01/2006	R\$	26,85	26,85	0,54	147,08	44,01	218,48
J 05360671	CONDOMINIO FEVEREIRO/2006	10/02/2006	R\$	150,90	150,90	3,01	819,45	245,81	1.219,17
J	FUNDO RESERVA	10/02/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	41,00	12,30	61,00
J	INADIMPLENCIA	10/02/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	272,90	81,86	406,02
J	13º SAL/FERIAS	10/02/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	36,00	10,80	53,56
J	CONSUMO GAS 5,978 M3	10/02/2006	R\$	32,86	32,86	0,66	178,45	53,53	265,50
J 05374486	CONDOMINIO MARCO/2006	10/03/2006	R\$	150,90	150,90	3,01	813,57	244,89	1.212,37
J	FUNDO RESERVA	10/03/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	40,70	12,25	60,65
J	INADIMPLENCIA	10/03/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	270,95	81,56	403,77
J	13º SAL/FERIAS	10/03/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	35,74	10,76	53,26
J	CONSUMO GAS 5,532 M3	10/03/2006	R\$	30,40	30,40	0,61	163,91	49,34	244,26
J 05388565	CONDOMINIO ABRIL/2006	10/04/2006	R\$	150,90	150,90	3,01	807,39	243,81	1.205,11
J	FUNDO RESERVA	10/04/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	40,40	12,20	60,30
J	INADIMPLENCIA	10/04/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	268,89	81,20	401,35
J	13º SAL/FERIAS	10/04/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	35,46	10,71	52,93
J	CONSUMO GAS 4,871 M3	10/04/2006	R\$	26,77	26,77	0,54	143,26	43,26	213,83
J 05395648	CONDOMINIO MAIO/2006	10/05/2006	R\$	150,90	150,90	3,02	802,47	243,34	1.199,73
J	FUNDO RESERVA	10/05/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	40,14	12,17	60,01
J	INADIMPLENCIA	10/05/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	267,25	81,04	399,55
J	13º SAL/FERIAS	10/05/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	35,25	10,69	52,70
J	CONSUMO GAS 5,046 M3	10/05/2006	R\$	27,73	27,73	0,55	147,44	44,71	220,43
J 05411476	CONDOMINIO JUNHO/2006	10/06/2006	R\$	150,90	150,90	3,02	797,47	242,83	1.194,22
J	FUNDO RESERVA	10/06/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	39,90	12,15	59,75
J	INADIMPLENCIA	10/06/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	265,58	80,87	397,71
J	13º SAL/FERIAS	10/06/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	35,01	10,66	52,43
J	CONSUMO GAS 5,046 M3	10/06/2006	R\$	27,73	27,73	0,55	146,51	44,61	219,40
J 05422076	CONDOMINIO JULHO/2006	10/07/2006	R\$	150,90	150,90	3,01	794,04	243,10	1.191,05
J	FUNDO RESERVA	10/07/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	39,72	12,16	59,58
J	INADIMPLENCIA	10/07/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	264,44	80,96	396,66
J	13º SALARIO/FERIAS	10/07/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	34,88	10,68	52,32
J	CONSUMO GAS 5,694 M3	10/07/2006	R\$	31,29	31,29	0,63	164,66	50,41	246,99
J 05432017	CONDOMINIO AGOSTO/2006	10/08/2006	R\$	150,90	150,90	3,02	789,21	242,67	1.185,80
J	FUNDO RESERVA	10/08/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	39,48	12,14	59,32
J	INADIMPLENCIA	10/08/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	262,84	80,82	394,92
J	13º SALARIO/FERIAS	10/08/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	34,67	10,66	52,09
J	CONSUMO GAS 6,977 M3	10/08/2006	R\$	40,43	40,43	0,81	211,46	65,02	317,72
J 05444681	CONDOMINIO SETEMBRO/2006	10/09/2006	R\$	150,90	150,90	3,01	785,41	242,75	1.182,07
J	FUNDO RESERVA	10/09/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	39,28	12,14	59,12
J	INADIMPLENCIA	10/09/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	261,56	80,84	393,66
J	13º SALARIO/FERIAS	10/09/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	34,49	10,66	51,91
J	CONSUMO GAS 7,306 M3	10/09/2006	R\$	42,34	42,34	0,85	220,37	68,11	331,67
J 05454895	Condominio Outubro/2006	10/10/2006	R\$	150,90	150,90	3,02	780,18	242,11	1.176,21
J	Fundo Reserva	10/10/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	39,03	12,11	58,84
J	Inadimplencia	10/10/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	259,82	80,63	391,71
J	13º Salario/Ferias	10/10/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	34,26	10,63	51,65
J	Consumo Gas 6,234 M3	10/10/2006	R\$	36,13	36,13	0,72	186,78	57,96	281,59
J 05466848	Condominio Novembro/2006	10/11/2006	R\$	150,90	150,90	3,02	776,22	242,11	1.172,25
J	Fundo Reserva	10/11/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	38,83	12,11	58,64
J	Inadimplencia	10/11/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	258,50	80,63	390,39
J	13º Salario/Ferias	10/11/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	34,08	10,63	51,47
J	Consumo de Gas 5,339 M3	10/11/2006	R\$	30,94	30,94	0,62	159,15	49,64	240,35
J 05480380	Condominio Dezembro/2006	10/12/2006	R\$	150,90	150,90	3,02	765,75	238,77	1.158,44
J	Fundo Reserva	10/12/2006	R\$	7,55	7,55	0,15	38,30	11,94	57,94
J	Inadimplencia	10/12/2006	R\$	50,25	50,25	1,01	255,02	79,52	385,80
J	13º Salario/Ferias	10/12/2006	R\$	6,63	6,63	0,13	33,64	10,49	50,89
J	Consumo de Gas 5,633 M3	10/12/2006	R\$	32,64	32,64	0,65	165,61	51,64	250,54
J 05492991	Condominio Janeiro/2007	10/01/2007	R\$	150,90	150,90	3,02	757,12	236,35	1.147,39
J	Fundo Reserva	10/01/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	37,87	11,82	57,39
J	Inadimplencia	10/01/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	252,14	78,71	382,11
J	13º Salario/Ferias	10/01/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	33,25	10,38	50,39
J	Consumo de Gas 5,165 M3	10/01/2007	R\$	29,93	29,93	0,60	150,18	46,88	227,59
J 05503751	Condominio Fevereiro/2007	10/02/2007	R\$	150,90	150,90	3,02	749,55	234,45	1.137,92
J	Fundo Reserva	10/02/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	37,50	11,73	56,93
J	Inadimplencia	10/02/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	249,63	78,08	378,97
J	13º Salario/Ferias	10/02/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	32,93	10,30	49,99
J	Consumo de Gas 6,222 M3	10/02/2007	R\$	36,06	36,06	0,72	179,10	56,02	271,90
J 05517166	Condominio Março/2007	10/03/2007	R\$	150,90	150,90	3,02	742,54	232,82	1.129,28
J	Fundo Reserva	10/03/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	37,15	11,65	56,50
J	Inadimplencia	10/03/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	247,30	77,54	376,10
J	13º Salario/Ferias	10/03/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	32,62	10,23	49,61
J	Consumo de Gas 5,439 M3	10/03/2007	R\$	31,52	31,52	0,63	155,10	48,63	235,88
J 05527400	Condominio Abril/2007	10/04/2007	R\$	150,90	150,90	3,02	735,45	231,13	1.120,50
J	Fundo Reserva	10/04/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	36,79	11,56	56,05
J	Inadimplencia	10/04/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	244,92	76,97	373,15
J	13º Salario/Ferias	10/04/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	32,30	10,15	49,21
J	Consumo de Gas 5,3 M3	10/04/2007	R\$	30,71	30,71	0,61	149,65	47,03	228,00



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 06/03/2023
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Condomínio: 0281 - COND. RESID. ILHA DO SOL II

Bloco: 14 - BUZIOS

Unidade: 000253 - MIRIAN MIRANDA PEREIRA CPF: 160.952.568-01

Endereço: RUA MANOEL MARTINS COLLAÇO 246 BL 14 APTO 253 - JARDIM DABRIL - SAO PAULO - SP - CEP: 05398-080

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 05540059	Condomínio Maio/2007	10/05/2007	R\$	150,90	150,90	3,01	729,70	230,13	1.113,74
J	Fundo Reserva	10/05/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	36,50	11,51	55,71
J	Inadimplencia	10/05/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	243,01	76,64	370,91
J	13º Salario/Ferias	10/05/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	32,05	10,11	48,92
J	Consumo de Gas 4,986 M3	10/05/2007	R\$	28,89	28,89	0,58	139,71	44,06	213,24
J 05552404	Condomínio Junho/2007	10/06/2007	R\$	167,50	167,50	3,35	803,61	254,34	1.228,80
J	Fundo Reserva	10/06/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	36,21	11,46	55,37
J	Inadimplencia	10/06/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	241,11	76,31	368,68
J	13º Salario/Ferias	10/06/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	31,79	10,06	48,61
J	Consumo de Gas 3,861 M3	10/06/2007	R\$	22,37	22,37	0,45	107,33	33,97	164,12
J 05565081	Condomínio Julho/2007	10/07/2007	R\$	167,50	167,50	3,35	796,88	253,02	1.220,75
J	Fundo Reserva	10/07/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	35,91	11,40	55,01
J	Inadimplencia	10/07/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	239,08	75,91	366,25
J	13º Salario/Ferias	10/07/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	31,53	10,01	48,30
J	Consumo de Gas 7,173 M3	10/07/2007	R\$	41,57	41,57	0,83	197,76	62,79	302,95
J 05574852	Condomínio Agosto/2007	10/08/2007	R\$	167,50	167,50	3,35	790,11	251,67	1.212,63
J	Fundo Reserva	10/08/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	35,60	11,34	54,64
J	Inadimplencia	10/08/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	237,06	75,51	363,83
J	13º Salario/Ferias	10/08/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	31,27	9,96	47,99
J	Consumo de Gas 7,098 M3	10/08/2007	R\$	42,44	42,44	0,85	200,20	63,77	307,26
J 05585570	Condomínio Setembro/2007	10/09/2007	R\$	167,50	167,50	3,35	781,27	249,19	1.201,31
J	Fundo Reserva	10/09/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	35,21	11,23	54,14
J	Inadimplencia	10/09/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	234,40	74,76	360,42
J	13º Salario/Ferias	10/09/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	30,91	9,86	47,53
J	Consumo de Gas 7,259 M3	10/09/2007	R\$	43,40	43,40	0,87	202,44	64,57	311,28
J 05591480	Condomínio Outubro/2007	10/10/2007	R\$	167,50	167,50	3,35	775,13	248,14	1.194,12
J	Fundo Reserva	10/10/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	34,93	11,18	53,81
J	Inadimplencia	10/10/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	232,56	74,45	358,27
J	13º Salario/Ferias	10/10/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	30,67	9,82	47,25
J	Consumo de Gas 6,793 M3	10/10/2007	R\$	40,62	40,62	0,81	187,96	60,17	289,56
J 05609550	Condomínio Novembro/2007	10/11/2007	R\$	167,50	167,50	3,35	768,64	246,89	1.186,38
J	Fundo Reserva	10/11/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	34,65	11,13	53,48
J	Inadimplencia	10/11/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	230,61	74,07	355,94
J	13º Salario/Ferias	10/11/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	30,42	9,77	46,95
J	Consumo de Gas 6,193 M3	10/11/2007	R\$	37,03	37,03	0,74	169,92	54,58	262,27
J 05623463	Condomínio Dezembro/2007	10/12/2007	R\$	167,50	167,50	3,35	761,19	245,10	1.177,14
J	Fundo Reserva	10/12/2007	R\$	7,55	7,55	0,15	34,31	11,05	53,06
J	Inadimplencia	10/12/2007	R\$	50,25	50,25	1,01	228,38	73,54	353,18
J	13º Salario/Ferias	10/12/2007	R\$	6,63	6,63	0,13	30,12	9,70	46,58
J	Consumo de Gas 6,29 M3	10/12/2007	R\$	37,61	37,61	0,75	170,90	55,03	264,29
J 05709399	Condomínio Junho/2008	10/06/2008	R\$	167,50	167,50	3,35	705,72	227,86	1.104,43
J	Fundo Reserva	10/06/2008	R\$	7,55	7,55	0,15	31,81	10,27	49,78
J	Inadimplencia	10/06/2008	R\$	50,25	50,25	1,01	211,73	68,36	331,35
J	13º Salario/Ferias	10/06/2008	R\$	6,63	6,63	0,13	27,93	9,02	43,71
J 05717825	Condomínio Julho/2008	10/07/2008	R\$	167,50	167,50	3,35	695,39	224,26	1.090,50
J	Fundo Reserva	10/07/2008	R\$	7,55	7,55	0,15	31,35	10,11	49,16
J	Inadimplencia	10/07/2008	R\$	50,25	50,25	1,01	208,65	67,29	327,20
J	13º Salario/Ferias	10/07/2008	R\$	6,63	6,63	0,13	27,51	8,87	43,14
J 05732455	Condomínio Agosto/2008	10/08/2008	R\$	167,50	167,50	3,35	687,47	221,99	1.080,31
J	Fundo Reserva	10/08/2008	R\$	7,55	7,55	0,15	30,98	10,00	48,68
J	Inadimplencia	10/08/2008	R\$	50,25	50,25	1,01	206,26	66,60	324,12
J	13º Salario/Ferias	10/08/2008	R\$	6,63	6,63	0,13	27,20	8,78	42,74
J 05807257	Condomínio Janeiro/2009	10/01/2009	R\$	184,26	184,26	3,68	723,52	237,65	1.149,11
J	Fundo Reserva	10/01/2009	R\$	8,30	8,30	0,17	32,61	10,71	51,79
J	Inadimplencia	10/01/2009	R\$	55,28	55,28	1,11	217,07	71,30	344,76
J	13º Salario/Ferias	10/01/2009	R\$	6,63	6,63	0,13	26,03	8,55	41,34
J 05819236	Condomínio Fevereiro/2009	10/02/2009	R\$	184,26	184,26	3,68	714,70	234,95	1.137,59
J	Fundo Reserva	10/02/2009	R\$	8,30	8,30	0,17	32,21	10,59	51,27
J	Inadimplencia	10/02/2009	R\$	55,28	55,28	1,11	214,43	70,49	341,31
J	13º Salario/Ferias	10/02/2009	R\$	6,63	6,63	0,13	25,70	8,45	40,91
J 05861161	Condominio Maio/09	10/05/2009	R\$	186,57	186,57	3,73	703,31	233,38	1.126,99
J	Fundo Reserva	10/05/2009	R\$	8,40	8,40	0,17	31,67	10,51	50,75
J	Inadimplencia	10/05/2009	R\$	55,97	55,97	1,12	210,99	70,01	338,09
J	13º Salario/Ferias	10/05/2009	R\$	6,71	6,71	0,13	25,28	8,39	40,51
J 05877400	Condominio Junho/09	10/06/2009	R\$	188,87	188,87	3,78	703,48	233,70	1.129,83
J	Fundo Reserva	10/06/2009	R\$	8,51	8,51	0,17	31,70	10,53	50,91
J	Inadimplencia	10/06/2009	R\$	56,66	56,66	1,13	211,02	70,10	338,91
J	13º Salario/Ferias	10/06/2009	R\$	6,80	6,80	0,14	25,34	8,42	40,70
J 05896096	Condominio Julho/09	10/07/2009	R\$	191,17	191,17	3,82	704,76	234,74	1.134,49
J	Fundo Reserva	10/07/2009	R\$	8,61	8,61	0,17	31,73	10,57	51,08
J	Inadimplencia	10/07/2009	R\$	57,35	57,35	1,15	211,43	70,42	340,35
J	13º Salario/Ferias	10/07/2009	R\$	6,88	6,88	0,14	25,37	8,45	40,84
J 06024217	Condominio Março 2010	10/03/2010	R\$	209,60	209,60	4,19	714,06	243,94	1.171,79
J	Fundo Reserva	10/03/2010	R\$	9,44	9,44	0,19	32,17	10,99	52,79
J	Inadimplencia	10/03/2010	R\$	62,88	62,88	1,26	214,22	73,18	351,54
J	13º Salario/Ferias	10/03/2010	R\$	7,54	7,54	0,15	25,68	8,77	42,14
J 06038622	Condominio Abril 2010	10/04/2010	R\$	211,90	211,90	4,24	712,23	243,36	1.171,73
J	Fundo Reserva	10/04/2010	R\$	9,53	9,53	0,19	32,02	10,94	52,68
J	Inadimplencia	10/04/2010	R\$	63,57	63,57	1,27	213,65	73,00	351,49
J	13º Salario/Ferias	10/04/2010	R\$	7,63	7,63	0,15	25,64	8,76	42,18



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 06/03/2023
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Condomínio: 0281 - COND. RESID. ILHA DO SOL II

Bloco: 14 - BUZIOS

Unidade: 000253 - MIRIAN MIRANDA PEREIRA CPF: 160.952.568-01

Endereço: RUA MANOEL MARTINS COLLAÇO 246 BL 14 APTO 253 - JARDIM DABRIL - SAO PAULO - SP - CEP: 05398-080

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 06057769	Condominio Maio/2010	10/05/2010	R\$ 211,90	211,90	4,24	702,50	240,03	1.158,67
J	Fundo Reserva	10/05/2010	R\$ 9,53	9,53	0,19	31,59	10,79	52,10
J	Inadimplencia	10/05/2010	R\$ 63,57	63,57	1,27	210,75	72,01	347,60
J	13º Salario/Férias	10/05/2010	R\$ 7,63	7,63	0,15	25,29	8,64	41,71
J 06068091	Condominio Junho/2010	10/06/2010	R\$ 211,90	211,90	4,24	694,94	238,07	1.149,15
J	Fundo Reserva	10/06/2010	R\$ 9,53	9,53	0,19	31,26	10,71	51,69
J	Inadimplencia	10/06/2010	R\$ 63,57	63,57	1,27	208,48	71,42	344,74
J	13º Salario/Férias	10/06/2010	R\$ 7,63	7,63	0,15	25,02	8,57	41,37
J 06082484	Condominio julho/2010	10/07/2010	R\$ 211,90	211,90	4,24	691,16	238,57	1.145,87
J	Fundo Reserva	10/07/2010	R\$ 9,53	9,53	0,19	31,08	10,73	51,53
J	Inadimplencia	10/07/2010	R\$ 63,57	63,57	1,27	207,34	71,57	343,75
J	13º Salario/Férias	10/07/2010	R\$ 7,63	7,63	0,15	24,88	8,59	41,25
J 06100926	Condominio agosto/2010	10/08/2010	R\$ 211,90	211,90	4,24	687,10	238,89	1.142,13
J	Fundo Reserva	10/08/2010	R\$ 9,53	9,53	0,19	30,89	10,74	51,35
J	Inadimplencia	10/08/2010	R\$ 63,57	63,57	1,27	206,13	71,67	342,64
J	13º Salario/Férias	10/08/2010	R\$ 7,63	7,63	0,15	24,73	8,60	41,11
J 06124244	Condominio outubro/2010	10/10/2010	R\$ 211,90	211,90	4,24	674,82	236,76	1.127,72
J	Fundo Reserva	10/10/2010	R\$ 9,53	9,53	0,19	30,35	10,65	50,72
J	Inadimplencia	10/10/2010	R\$ 44,50	44,50	0,89	141,71	49,72	236,82
J	13º Salario/Férias	10/10/2010	R\$ 7,63	7,63	0,15	24,29	8,52	40,59
J 06142464	Condominio novembro/2010	10/11/2010	R\$ 211,90	211,90	4,24	664,19	232,64	1.112,97
J	Fundo Reserva	10/11/2010	R\$ 9,53	9,53	0,19	29,87	10,46	50,05
J	Inadimplencia	10/11/2010	R\$ 44,50	44,50	0,89	139,48	48,85	233,72
J	13º Salario/Férias	10/11/2010	R\$ 7,63	7,63	0,15	23,90	8,37	40,05
J 06163394	Condominio dezembro/2010	10/12/2010	R\$ 211,90	211,90	4,24	652,97	228,06	1.097,17
J	Fundo Reserva	10/12/2010	R\$ 9,53	9,53	0,19	29,37	10,26	49,35
J	Inadimplencia	10/12/2010	R\$ 44,50	44,50	0,89	137,12	47,89	230,40
J	13º Salario/Férias	10/12/2010	R\$ 7,63	7,63	0,15	23,51	8,21	39,50
J 06204859	Condominio março/2011	10/03/2011	R\$ 211,90	211,90	4,24	626,53	218,95	1.061,62
J	Fundo Reserva	10/03/2011	R\$ 9,53	9,53	0,19	28,18	9,85	47,75
J	Inadimplencia	10/03/2011	R\$ 44,50	44,50	0,89	131,57	45,98	222,94
J	13º Salario/Férias	10/03/2011	R\$ 7,63	7,63	0,15	22,55	7,88	38,21
J 06216052	Condominio abril/2011	10/04/2011	R\$ 211,90	211,90	4,24	618,10	216,10	1.050,34
J	Fundo Reserva	10/04/2011	R\$ 9,53	9,53	0,19	27,80	9,72	47,24
J	Inadimplencia	10/04/2011	R\$ 44,50	44,50	0,89	129,80	45,38	220,57
J	13º Salario/Férias	10/04/2011	R\$ 7,63	7,63	0,15	22,25	7,78	37,81
J 06242278	Condominio maio/2011	10/05/2011	R\$ 229,11	229,11	4,58	658,87	230,30	1.122,86
J	Fundo Reserva	10/05/2011	R\$ 11,46	11,46	0,23	32,96	11,52	56,17
J	Inadimplencia	10/05/2011	R\$ 45,22	45,22	0,90	130,03	45,45	221,60
J	13º Salario/Férias	10/05/2011	R\$ 4,28	4,28	0,09	12,33	4,31	21,01
J 06250642	Condominio junho/2011	10/06/2011	R\$ 229,11	229,11	4,58	650,52	227,67	1.111,88
J	Fundo Reserva	10/06/2011	R\$ 11,46	11,46	0,23	32,54	11,39	55,62
J	Inadimplencia	10/06/2011	R\$ 45,22	45,22	0,90	128,38	44,93	219,43
J	13º Salario/Férias	10/06/2011	R\$ 4,28	4,28	0,09	12,17	4,26	20,80
J 06263198	Condominio julho/2011	10/07/2011	R\$ 229,11	229,11	4,58	644,49	226,66	1.104,84
J	Fundo Reserva	10/07/2011	R\$ 11,46	11,46	0,23	32,24	11,34	55,27
J	Inadimplencia	10/07/2011	R\$ 45,22	45,22	0,90	127,19	44,73	218,04
J	13º Salario/Férias	10/07/2011	R\$ 4,28	4,28	0,09	12,05	4,24	20,66
J 06276211	Condominio agosto/2011	10/08/2011	R\$ 229,11	229,11	4,58	639,89	226,66	1.100,24
J	Fundo Reserva	10/08/2011	R\$ 11,46	11,46	0,23	32,01	11,34	55,04
J	Inadimplencia	10/08/2011	R\$ 45,22	45,22	0,90	126,28	44,73	217,13
J	13º Salario/Férias	10/08/2011	R\$ 4,28	4,28	0,09	11,97	4,24	20,58
J 06291537	Condominio setembro/2011	10/09/2011	R\$ 229,11	229,11	4,58	632,63	224,74	1.091,06
J	Fundo Reserva	10/09/2011	R\$ 11,46	11,46	0,23	31,64	11,24	54,57
J	Inadimplencia	10/09/2011	R\$ 45,22	45,22	0,90	124,85	44,35	215,32
J	13º Salario/Férias	10/09/2011	R\$ 4,28	4,28	0,09	11,83	4,20	20,40
J 06310003	Condominio outubro/2011	10/10/2011	R\$ 229,11	229,11	4,58	625,23	222,68	1.081,60
J	Fundo Reserva	10/10/2011	R\$ 11,46	11,46	0,23	31,28	11,14	54,11
J	Inadimplencia	10/10/2011	R\$ 45,22	45,22	0,90	123,40	43,95	213,47
J	13º Salario/Férias	10/10/2011	R\$ 4,28	4,28	0,09	11,69	4,16	20,22
J 06330928	Condominio novembro/2011	10/11/2011	R\$ 243,61	243,61	4,88	657,85	235,23	1.141,57
J	Fundo Reserva	10/11/2011	R\$ 12,23	12,23	0,24	33,01	11,80	57,28
J	Inadimplencia	10/11/2011	R\$ 45,22	45,22	0,90	122,10	43,66	211,88
J	13º Salario/Férias	10/11/2011	R\$ 4,28	4,28	0,09	11,57	4,14	20,08
J 06338738	Condominio dezembro/2011	10/12/2011	R\$ 243,61	243,61	4,88	649,31	232,49	1.130,29
J	Fundo Reserva	10/12/2011	R\$ 12,18	12,18	0,24	32,45	11,62	56,49
J	Inadimplencia	10/12/2011	R\$ 45,22	45,22	0,90	120,51	43,15	209,78
J	13º Salario/Férias	10/12/2011	R\$ 4,28	4,28	0,09	11,42	4,09	19,88
J 06360598	Condominio janeiro/2012	10/01/2012	R\$ 243,61	243,61	4,88	641,22	230,04	1.119,75
J	Fundo Reserva	10/01/2012	R\$ 12,18	12,18	0,24	32,05	11,50	55,97
J	Inadimplencia	10/01/2012	R\$ 45,22	45,22	0,90	119,02	42,70	207,84
J	13º Salario/Férias	10/01/2012	R\$ 4,28	4,28	0,09	11,28	4,05	19,70
J 06373692	Condominio fevereiro/2012	10/02/2012	R\$ 243,61	243,61	4,88	633,21	227,62	1.109,32
J	Fundo Reserva	10/02/2012	R\$ 12,18	12,18	0,24	31,65	11,38	55,45
J	Inadimplencia	10/02/2012	R\$ 45,22	45,22	0,90	117,53	42,25	205,90
J	13º Salario/Férias	10/02/2012	R\$ 4,28	4,28	0,09	11,13	4,00	19,50
J 06388987	Condominio março/2012	10/03/2012	R\$ 243,61	243,61	4,88	626,01	225,77	1.100,27
J	Fundo Reserva	10/03/2012	R\$ 12,18	12,18	0,24	31,28	11,28	54,98
J	Inadimplencia	10/03/2012	R\$ 45,22	45,22	0,90	116,19	41,90	204,21
J	13º Salario/Férias	10/03/2012	R\$ 4,28	4,28	0,09	11,01	3,97	19,35



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 06/03/2023
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Condomínio: 0281 - COND. RESID. ILHA DO SOL II

Bloco: 14 - BUZIOS

Unidade: 000253 - MIRIAN MIRANDA PEREIRA CPF: 160.952.568-01

Endereço: RUA MANOEL MARTINS COLLAÇO 246 BL 14 APTO 253 - JARDIM DABRIL - SAO PAULO - SP - CEP: 05398-080

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 06406338	Condominio abril/2012	10/04/2012	R\$	243,61	243,61	4,88	620,15	224,92	1.093,56
J	Fundo Reserva	10/04/2012	R\$	12,18	12,18	0,24	30,99	11,24	54,65
J	Inadimplencia	10/04/2012	R\$	45,22	45,22	0,90	115,11	41,75	202,98
J	13º Salario/Férias	10/04/2012	R\$	4,28	4,28	0,09	10,91	3,96	19,24
J 07596473	Condominio maio/2012	10/05/2012	R\$	243,61	243,61	4,88	611,49	221,90	1.081,88
J	Fundo Reserva	10/05/2012	R\$	12,18	12,18	0,24	30,56	11,09	54,07
J	Inadimplencia	10/05/2012	R\$	45,22	45,22	0,90	113,50	41,19	200,81
J	13º Salario/Férias	10/05/2012	R\$	4,28	4,28	0,09	10,75	3,90	19,02
J 07609056	Condominio junho/2012	10/06/2012	R\$	243,61	243,61	4,88	603,47	219,33	1.071,29
J	Fundo Reserva	10/06/2012	R\$	12,18	12,18	0,24	30,16	10,96	53,54
J	Inadimplencia	10/06/2012	R\$	45,22	45,22	0,90	112,01	40,71	198,84
J	13º Salario/Férias	10/06/2012	R\$	4,28	4,28	0,09	10,62	3,86	18,85
J 07634452	Condominio julho/2012	10/07/2012	R\$	243,61	243,61	4,88	597,25	218,12	1.063,86
J	Fundo Reserva	10/07/2012	R\$	12,18	12,18	0,24	29,85	10,90	53,17
J	Inadimplencia	10/07/2012	R\$	45,22	45,22	0,90	110,85	40,48	197,45
J	13º Salario/Férias	10/07/2012	R\$	4,28	4,28	0,09	10,51	3,84	18,72
J 07653432	Condominio agosto/2012	10/08/2012	R\$	285,02	285,02	5,70	690,35	252,86	1.233,93
J	Fundo Reserva	10/08/2012	R\$	14,25	14,25	0,29	34,53	12,65	61,72
J	Inadimplencia	10/08/2012	R\$	45,22	45,22	0,90	109,51	40,11	195,74
J	13º Salario/Férias	10/08/2012	R\$	4,28	4,28	0,09	10,38	3,80	18,55
J	Pintura externa/interna 1/14	10/08/2012	R\$	32,00	32,00	0,64	77,51	28,39	138,54
J 07669607	Condominio setembro/2012	10/09/2012	R\$	285,02	285,02	5,70	681,84	250,42	1.222,98
J	Fundo Reserva	10/09/2012	R\$	14,25	14,25	0,29	34,10	12,52	61,16
J	Inadimplencia	10/09/2012	R\$	45,22	45,22	0,90	108,17	39,73	194,02
J	13º Salario/Férias	10/09/2012	R\$	4,28	4,28	0,09	10,24	3,76	18,37
J	Pintura externa/interna 2/14	10/09/2012	R\$	32,00	32,00	0,64	76,56	28,12	137,32
J 07683584	Condominio outubro/2012	10/10/2012	R\$	285,02	285,02	5,70	672,20	247,04	1.209,96
J	Fundo Reserva	10/10/2012	R\$	14,25	14,25	0,29	33,63	12,36	60,53
J	Inadimplencia	10/10/2012	R\$	45,22	45,22	0,90	106,64	39,19	191,95
J	13º Salario/Férias	10/10/2012	R\$	4,28	4,28	0,09	10,10	3,71	18,18
J	Pintura externa/interna 3/14	10/10/2012	R\$	32,00	32,00	0,64	75,48	27,74	135,86
J 07704619	Condominio novembro/2012	10/11/2012	R\$	285,02	285,02	5,70	662,12	243,25	1.196,09
J	Fundo Reserva	10/11/2012	R\$	14,25	14,25	0,29	33,12	12,17	59,83
J	Inadimplencia	10/11/2012	R\$	45,22	45,22	0,90	105,04	38,59	189,75
J	13º Salario/Férias	10/11/2012	R\$	4,28	4,28	0,09	9,96	3,66	17,99
J	Pintura externa/interna 4/14	10/11/2012	R\$	32,00	32,00	0,64	74,34	27,31	134,29
J 07723346	Condominio dezembro/2012	10/12/2012	R\$	285,02	285,02	5,70	653,25	240,38	1.184,35
J	Fundo Reserva	10/12/2012	R\$	14,25	14,25	0,29	32,67	12,02	59,23
J	Inadimplencia	10/12/2012	R\$	45,22	45,22	0,90	103,63	38,13	187,88
J	13º Salario/Férias	10/12/2012	R\$	4,28	4,28	0,09	9,82	3,61	17,80
J	Pintura externa/interna 5/14	10/12/2012	R\$	32,00	32,00	0,64	73,34	26,99	132,97
J 07752074	Condominio janeiro/2013	10/01/2013	R\$	285,02	285,02	5,70	643,18	236,48	1.170,38
J	Fundo Reserva	10/01/2013	R\$	14,25	14,25	0,29	32,17	11,83	58,54
J	Inadimplencia	10/01/2013	R\$	45,22	45,22	0,90	102,03	37,51	185,66
J	13º Salario/Férias	10/01/2013	R\$	4,28	4,28	0,09	9,66	3,55	17,58
J	Pintura externa/interna 6/14	10/01/2013	R\$	32,00	32,00	0,64	72,21	26,55	131,40
J 07768474	Condominio fevereiro/2013	10/02/2013	R\$	285,02	285,02	5,70	632,09	231,67	1.154,48
J	Fundo Reserva	10/02/2013	R\$	14,25	14,25	0,29	31,62	11,59	57,75
J	Inadimplencia	10/02/2013	R\$	45,22	45,22	0,90	100,27	36,75	183,14
J	13º Salario/Férias	10/02/2013	R\$	4,28	4,28	0,09	9,50	3,48	17,35
J	Pintura externa/interna 7/14	10/02/2013	R\$	32,00	32,00	0,64	70,97	26,01	129,62
J 07785479	Condominio março/2013	10/03/2013	R\$	285,02	285,02	5,70	623,63	228,97	1.143,32
J	Fundo Reserva	10/03/2013	R\$	14,25	14,25	0,29	31,19	11,45	57,18
J	Inadimplencia	10/03/2013	R\$	45,22	45,22	0,90	98,93	36,32	181,37
J	13º Salario/Férias	10/03/2013	R\$	4,71	4,71	0,09	10,30	3,78	18,88
J	Pintura externa/interna 8/14	10/03/2013	R\$	32,00	32,00	0,64	70,02	25,71	128,37
J 07807401	Condominio abril/2013	10/04/2013	R\$	285,02	285,02	5,70	614,74	225,87	1.131,33
J	Fundo Reserva	10/04/2013	R\$	14,25	14,25	0,29	30,75	11,30	56,59
J	Inadimplencia	10/04/2013	R\$	45,22	45,22	0,90	97,52	35,83	179,47
J	13º Salario/Férias 04/12	10/04/2013	R\$	4,71	4,71	0,09	10,15	3,73	18,68
J	Pintura externa/interna 9/14	10/04/2013	R\$	32,00	32,00	0,64	69,02	25,36	127,02
J 07837234	Condominio maio/2013	10/05/2013	R\$	285,02	285,02	5,70	606,00	222,84	1.119,56
J	Fundo Reserva	10/05/2013	R\$	14,25	14,25	0,29	30,31	11,15	56,00
J	Inadimplencia	10/05/2013	R\$	45,22	45,22	0,90	96,13	35,35	177,60
J	13º Salario/Férias 05/12	10/05/2013	R\$	4,71	4,71	0,09	10,01	3,68	18,49
J	Pintura externa/interna10/14	10/05/2013	R\$	32,00	32,00	0,64	68,04	25,02	125,70
J 07869900	Condominio junho/2013	10/06/2013	R\$	285,02	285,02	5,70	598,77	221,05	1.110,54
J	Fundo Reserva	10/06/2013	R\$	14,25	14,25	0,29	29,95	11,06	55,55
J	Inadimplencia	10/06/2013	R\$	45,22	45,22	0,90	94,99	35,07	176,18
J	13º Salario/Férias 06/12	10/06/2013	R\$	4,71	4,71	0,09	9,89	3,65	18,34
J	Pintura externa/interna11/14	10/06/2013	R\$	32,00	32,00	0,64	67,23	24,82	124,69
J 07888488	Condominio julho/2013	10/07/2013	R\$	285,02	285,02	5,70	591,99	219,62	1.102,33
J	Fundo Reserva	10/07/2013	R\$	14,25	14,25	0,29	29,60	10,98	55,12
J	Inadimplencia	10/07/2013	R\$	45,22	45,22	0,90	93,91	34,84	174,87
J	13º Salario/Férias 07/12	10/07/2013	R\$	4,71	4,71	0,09	9,78	3,63	18,21
J	Pintura externa/interna12/14	10/07/2013	R\$	32,00	32,00	0,64	66,47	24,66	123,77
J 07917527	Condominio agosto/2013	10/08/2013	R\$	285,02	285,02	5,70	587,65	220,28	1.098,65
J	Fundo Reserva	10/08/2013	R\$	14,25	14,25	0,29	29,39	11,02	54,95
J	Inadimplencia	10/08/2013	R\$	45,22	45,22	0,90	93,23	34,95	174,30
J	13º Salario/Férias 08/12	10/08/2013	R\$	4,71	4,71	0,09	9,71	3,64	18,15



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 06/03/2023
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Condomínio: 0281 - COND. RESID. ILHA DO SOL II

Bloco: 14 - BUZIOS

Unidade: 000253 - MIRIAN MIRANDA PEREIRA CPF: 160.952.568-01

Endereço: RUA MANOEL MARTINS COLLAÇO 246 BL 14 APTO 253 - JARDIM DABRIL - SAO PAULO - SP - CEP: 05398-080

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 07917527	Pintura externa/interna13/14	10/08/2013	R\$ 32,00	32,00	0,64	65,98	24,73	123,35
J 07940928	Condominio setembro/2013	10/09/2013	R\$ 285,02	285,02	5,70	581,62	219,47	1.091,81
J	Fundo Reserva	10/09/2013	R\$ 14,25	14,25	0,29	29,09	10,98	54,61
J	Inadimplencia	10/09/2013	R\$ 45,22	45,22	0,90	92,27	34,82	173,21
J	13º Salario/Férias 09/12	10/09/2013	R\$ 4,71	4,71	0,09	9,60	3,62	18,02
J	Pintura externa/interna14/14	10/09/2013	R\$ 32,00	32,00	0,64	65,30	24,64	122,58
J 07971949	Condominio outubro/2013	10/10/2013	R\$ 285,02	285,02	5,70	574,96	218,09	1.083,77
J	Fundo Reserva	10/10/2013	R\$ 14,25	14,25	0,29	28,76	10,91	54,21
J	Inadimplencia	10/10/2013	R\$ 45,22	45,22	0,90	91,21	34,60	171,93
J	13º Salario/Férias 10/12	10/10/2013	R\$ 4,71	4,71	0,09	9,49	3,60	17,89
J 07998523	Condominio novembro/2013	10/11/2013	R\$ 285,02	285,02	5,70	566,42	215,01	1.072,15
J	Fundo Reserva	10/11/2013	R\$ 14,25	14,25	0,29	28,32	10,75	53,61
J	Inadimplencia	10/11/2013	R\$ 45,22	45,22	0,90	89,86	34,11	170,09
J	13º Salario/Férias 11/12	10/11/2013	R\$ 4,71	4,71	0,09	9,35	3,55	17,70
J 08035504	Condominio dezembro/2013	10/12/2013	R\$ 285,02	285,02	5,70	558,34	212,29	1.061,35
J	Fundo Reserva	10/12/2013	R\$ 14,25	14,25	0,29	27,93	10,62	53,09
J	Inadimplencia	10/12/2013	R\$ 45,22	45,22	0,90	88,58	33,68	168,38
J	13º Salario/Férias 12/12	10/12/2013	R\$ 4,71	4,71	0,09	9,22	3,51	17,53
J 08035730	Condominio janeiro/2014	10/01/2014	R\$ 285,02	285,02	5,70	549,36	208,70	1.048,78
J	Fundo Reserva	10/01/2014	R\$ 14,25	14,25	0,29	27,48	10,44	52,46
J	Inadimplencia	10/01/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	87,15	33,11	166,38
J	13º Salario/Férias 01/12	10/01/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	9,81	3,73	18,73
J 08072689	Condominio fevereiro/2014	10/02/2014	R\$ 285,02	285,02	5,70	540,96	205,57	1.037,25
J	Fundo Reserva	10/02/2014	R\$ 14,25	14,25	0,29	27,05	10,28	51,87
J	Inadimplencia	10/02/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	85,82	32,61	164,55
J	13º Salario/Férias 02/12	10/02/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	9,66	3,67	18,52
J 08096255	Condominio março/2014	10/03/2014	R\$ 285,02	285,02	5,70	532,58	202,41	1.025,71
J	Fundo Reserva	10/03/2014	R\$ 14,25	14,25	0,29	26,63	10,12	51,29
J	Inadimplencia	10/03/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	84,49	32,11	162,72
J	13º Salario/Férias 03/12	10/03/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	9,50	3,61	18,30
J 08124451	Condominio abril/2014	10/04/2014	R\$ 285,02	285,02	5,70	523,36	198,40	1.012,48
J	Fundo Reserva	10/04/2014	R\$ 14,25	14,25	0,29	26,17	9,92	50,63
J	Inadimplencia	10/04/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	83,02	31,47	160,61
J	13º Salario/Férias 04/12	10/04/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	9,34	3,54	18,07
J 08150593	Condominio maio/2014	10/05/2014	R\$ 285,02	285,02	5,70	514,46	194,62	999,80
J	Fundo Reserva	10/05/2014	R\$ 14,25	14,25	0,29	25,73	9,73	50,00
J	Inadimplencia	10/05/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	81,61	30,87	158,60
J	13º Salario/Férias 05/12	10/05/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	9,18	3,47	17,84
J 08181985	Condominio junho/2014	10/06/2014	R\$ 285,02	285,02	5,70	506,56	191,72	989,00
J	Fundo Reserva	10/06/2014	R\$ 14,25	14,25	0,29	25,34	9,59	49,47
J	Inadimplencia	10/06/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	80,36	30,41	156,89
J	13º Salario/Férias 06/12	10/06/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	9,04	3,42	17,65
J 08205886	Condominio julho/2014	10/07/2014	R\$ 328,85	328,85	6,58	577,40	219,76	1.132,59
J	Fundo Reserva	10/07/2014	R\$ 16,44	16,44	0,33	28,87	10,99	56,63
J	Inadimplencia	10/07/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	79,39	30,22	155,73
J	13º Salario/Férias 07/12	10/07/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	8,93	3,40	17,52
J 08230706	Condominio AGOSTO/2014	10/08/2014	R\$ 328,85	328,85	6,58	571,10	219,04	1.125,57
J	Fundo Reserva	10/08/2014	R\$ 16,44	16,44	0,33	28,55	10,95	56,27
J	Inadimplencia	10/08/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	78,53	30,12	154,77
J	13º Salario/Férias 08/12	10/08/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	8,84	3,39	17,42
J 08259704	Condominio SETEMBRO/2014	10/09/2014	R\$ 328,85	328,85	6,58	564,55	218,05	1.118,03
J	Fundo Reserva	10/09/2014	R\$ 16,44	16,44	0,33	28,22	10,90	55,89
J	Inadimplencia	10/09/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	77,62	29,98	153,72
J	13º Salario/Férias 09/12	10/09/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	8,73	3,37	17,29
J 08297071	Condominio OUTUBRO/2014	10/10/2014	R\$ 328,85	328,85	6,58	556,29	215,35	1.107,07
J	Fundo Reserva	10/10/2014	R\$ 16,44	16,44	0,33	27,82	10,77	55,36
J	Inadimplencia	10/10/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	76,49	29,61	152,22
J	13º Salario/Férias 10/12	10/10/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	8,61	3,33	17,13
J 08326474	Condominio novembro/2014	10/11/2014	R\$ 328,85	328,85	6,58	548,69	213,26	1.097,38
J	Fundo Reserva	10/11/2014	R\$ 16,44	16,44	0,33	27,43	10,66	54,86
J	Inadimplencia	10/11/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	75,44	29,32	150,88
J	13º Salario/Férias 11/12	10/11/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	8,49	3,30	16,98
J 08351528	Condominio Dezembro/2014	10/12/2014	R\$ 328,85	328,85	6,58	540,34	210,37	1.086,14
J	Fundo Reserva	10/12/2014	R\$ 16,44	16,44	0,33	27,02	10,52	54,31
J	Inadimplencia	10/12/2014	R\$ 45,22	45,22	0,90	74,29	28,92	149,33
J	13º Salario/Férias 12/12	10/12/2014	R\$ 5,09	5,09	0,10	8,36	3,25	16,80
J 08383400	Condominio Janeiro/2015	10/01/2015	R\$ 328,85	328,85	6,58	531,59	207,01	1.074,03
J	Fundo Reserva	10/01/2015	R\$ 16,44	16,44	0,33	26,58	10,35	53,70
J	Inadimplencia	10/01/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	73,09	28,46	147,67
J	13º Salario/Férias 01/12	10/01/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	8,22	3,20	16,61
J 08411798	Condominio fevereiro/2015	10/02/2015	R\$ 328,85	328,85	6,58	518,49	199,10	1.053,02
J	Fundo Reserva	10/02/2015	R\$ 16,44	16,44	0,33	25,92	9,95	52,64
J	Inadimplencia	10/02/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	71,29	27,37	144,78
J	13º Salario/Férias 02/12	10/02/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	8,02	3,08	16,29
J 08439874	Condominio março/2015	10/03/2015	R\$ 328,85	328,85	6,58	507,26	192,97	1.035,66
J	Fundo Reserva	10/03/2015	R\$ 16,44	16,44	0,33	25,36	9,65	51,78
J	Inadimplencia	10/03/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	69,74	26,53	142,39
J	13º Salario/Férias 03/12	10/03/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	7,85	2,99	16,03
J 08447817	Condominio abril/2015	10/04/2015	R\$ 328,85	328,85	6,58	494,51	185,11	1.015,05
J	Fundo Reserva	10/04/2015	R\$ 16,44	16,44	0,33	24,72	9,25	50,74



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 06/03/2023
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Condomínio: 0281 - COND. RESID. ILHA DO SOL II

Bloco: 14 - BUZIOS

Unidade: 000253 - MIRIAN MIRANDA PEREIRA CPF: 160.952.568-01

Endereço: RUA MANOEL MARTINS COLLAÇO 246 BL 14 APTO 253 - JARDIM DABRIL - SAO PAULO - SP - CEP: 05398-080

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 08447817	Inadimplencia	10/04/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	67,99	25,45	139,56
J	13º Salario/Férias 03/12	10/04/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	7,65	2,86	15,70
J 08492016	Condominio maio/2015	10/05/2015	R\$ 328,85	328,85	6,58	485,86	181,44	1.002,73
J	Fundo Reserva	10/05/2015	R\$ 16,44	16,44	0,33	24,29	9,07	50,13
J	Inadimplencia	10/05/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	66,81	24,95	137,88
J	13º Salario/Férias 05/12	10/05/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	7,52	2,81	15,52
J 08518069	Condominio junho/2015	10/06/2015	R\$ 354,42	354,42	7,10	512,98	190,08	1.064,58
J	Fundo Reserva	10/06/2015	R\$ 17,72	17,72	0,35	25,64	9,50	53,21
J	Inadimplencia	10/06/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	65,44	24,25	135,81
J	13º Salario/Férias 06/12	10/06/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	7,37	2,73	15,29
J 08539942	Condominio julho/2015	10/07/2015	R\$ 354,42	354,42	7,10	503,59	185,87	1.050,98
J	Fundo Reserva	10/07/2015	R\$ 17,72	17,72	0,35	25,17	9,29	52,53
J	Inadimplencia	10/07/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	64,24	23,71	134,07
J	13º Salario/Férias 07/12	10/07/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	7,23	2,67	15,09
J 08565887	Condominio agosto/2015	10/08/2015	R\$ 354,42	354,42	7,10	495,24	182,71	1.039,47
J	Fundo Reserva	10/08/2015	R\$ 17,72	17,72	0,35	24,75	9,13	51,95
J	Inadimplencia	10/08/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	63,18	23,31	132,61
J	13º Salario/Férias 08/12	10/08/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	7,11	2,62	14,92
J 08594487	Condominio setembro/2015	10/09/2015	R\$ 354,42	354,42	7,10	488,57	181,35	1.031,44
J	Fundo Reserva	10/09/2015	R\$ 17,72	17,72	0,35	24,42	9,06	51,55
J	Inadimplencia	10/09/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	62,33	23,14	131,59
J	13º Salario/Férias 09/12	10/09/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	7,01	2,60	14,80
J 08623190	Condominio outubro/2015	10/10/2015	R\$ 354,42	354,42	7,10	480,70	178,60	1.020,82
J	Fundo Reserva	10/10/2015	R\$ 17,72	17,72	0,35	24,03	8,93	51,03
J	Inadimplencia	10/10/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	61,33	22,79	130,24
J	13º Salario/Férias 10/12	10/10/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	6,90	2,56	14,65
J 08647791	Condominio novembro/2015	10/11/2015	R\$ 354,42	354,42	7,10	471,66	174,47	1.007,65
J	Fundo Reserva	10/11/2015	R\$ 17,72	17,72	0,35	23,58	8,72	50,37
J	Inadimplencia	10/11/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	60,17	22,26	128,55
J	13º Salario/Férias 11/12	10/11/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	6,77	2,50	14,46
J 08677120	Condominio Dezembro/2015	10/12/2015	R\$ 354,42	354,42	7,10	466,30	174,47	1.002,29
J	Fundo Reserva	10/12/2015	R\$ 17,72	17,72	0,35	23,31	8,72	50,10
J	Inadimplencia	10/12/2015	R\$ 45,22	45,22	0,90	59,49	22,26	127,87
J	13º Salario/Férias 12/12	10/12/2015	R\$ 5,09	5,09	0,10	6,69	2,50	14,38
J 08698694	Condominio Janeiro/2016	10/01/2016	R\$ 354,42	354,42	7,10	455,89	168,59	986,00
J	Fundo Reserva	10/01/2016	R\$ 17,72	17,72	0,35	22,79	8,43	49,29
J	Inadimplencia	10/01/2016	R\$ 45,22	45,22	0,90	58,16	21,51	125,79
J	13º Salario/Férias 01/12	10/01/2016	R\$ 5,09	5,09	0,10	6,54	2,42	14,15
J 08724482	Condominio Fevereiro/2016	10/02/2016	R\$ 354,42	354,42	7,10	446,56	163,86	971,94
J	Fundo Reserva	10/02/2016	R\$ 17,72	17,72	0,35	22,32	8,19	48,58
J	Inadimplencia	10/02/2016	R\$ 45,22	45,22	0,90	56,97	20,90	123,99
J	13º Salario/Férias 02/12	10/02/2016	R\$ 5,09	5,09	0,10	6,41	2,35	13,95
J 08750217	Condominio Março/2016	10/03/2016	R\$ 354,42	354,42	7,10	430,65	151,17	943,34
J	Fundo Reserva	10/03/2016	R\$ 17,72	17,72	0,35	21,53	7,56	47,16
J	Inadimplencia	10/03/2016	R\$ 45,22	45,22	0,90	54,94	19,29	120,35
J	13º Salario/Férias 03/12	10/03/2016	R\$ 5,09	5,09	0,10	6,18	2,17	13,54
J 08782909	Condominio Abril/2016	10/04/2016	R\$ 354,42	354,42	7,10	425,52	151,17	938,21
J	Fundo Reserva	10/04/2016	R\$ 17,72	17,72	0,35	21,27	7,56	46,90
J	Inadimplencia	10/04/2016	R\$ 45,22	45,22	0,90	54,29	19,29	119,70
J	13º Salario/Férias 04/12	10/04/2016	R\$ 5,09	5,09	0,10	6,11	2,17	13,47
J 08820169	Condominio Maio/2016	10/05/2016	R\$ 354,42	354,42	7,10	415,90	145,68	923,10
J	Fundo Reserva	10/05/2016	R\$ 17,72	17,72	0,35	20,79	7,28	46,14
J	Inadimplencia	10/05/2016	R\$ 45,22	45,22	0,90	53,06	18,59	117,77
J	13º Salario/Férias 5/12	10/05/2016	R\$ 5,09	5,09	0,10	5,97	2,09	13,25
J 09454162	Condominio Fevereiro/2018	10/02/2018	R\$ 387,18	387,18	7,75	321,83	132,67	849,43
J	Fundo Reserva	10/02/2018	R\$ 19,36	19,36	0,39	16,09	6,63	42,47
J	Inadimplencia	10/02/2018	R\$ 38,72	38,72	0,77	32,18	13,27	84,94
J	13º Salario/Férias 01/12	10/02/2018	R\$ 5,54	5,54	0,11	4,61	1,90	12,16
J 09479749	Condominio Março/2018	10/03/2018	R\$ 387,18	387,18	7,75	315,83	131,46	842,22
J	Fundo Reserva	10/03/2018	R\$ 19,36	19,36	0,39	15,79	6,57	42,11
J	Inadimplencia	10/03/2018	R\$ 38,72	38,72	0,77	31,58	13,14	84,21
J	13º Salario/Férias 02/12	10/03/2018	R\$ 5,54	5,54	0,11	4,52	1,88	12,05
J 09508751	Condominio Abril/2018	10/04/2018	R\$ 387,18	387,18	7,75	310,00	130,51	835,44
J	Fundo Reserva	10/04/2018	R\$ 19,36	19,36	0,39	15,51	6,53	41,79
J	Inadimplencia	10/04/2018	R\$ 38,72	38,72	0,77	31,00	13,05	83,54
J	13º Salario/Férias 3/12	10/04/2018	R\$ 5,54	5,54	0,11	4,44	1,87	11,96
J 09531105	Condominio Maio/2018	10/05/2018	R\$ 387,18	387,18	7,75	304,53	130,14	829,60
J	Fundo Reserva	10/05/2018	R\$ 19,36	19,36	0,39	15,23	6,51	41,49
J	Inadimplencia	10/05/2018	R\$ 38,72	38,72	0,77	30,45	13,01	82,95
J	13º Salario/Férias 4/12	10/05/2018	R\$ 5,54	5,54	0,11	4,36	1,86	11,87
J 09552133	Condominio Junho/2018	10/06/2018	R\$ 387,18	387,18	7,75	298,66	129,04	822,63
J	Fundo Reserva	10/06/2018	R\$ 19,36	19,36	0,39	14,93	6,45	41,13
J	Inadimplencia	10/06/2018	R\$ 38,72	38,72	0,77	29,86	12,90	82,25
J	13º Salario/Férias 5/12	10/06/2018	R\$ 5,54	5,54	0,11	4,28	1,85	11,78
J 09583995	Condominio Julho/2018	10/07/2018	R\$ 387,18	387,18	7,75	288,04	119,44	802,41
J	Fundo Reserva	10/07/2018	R\$ 19,36	19,36	0,39	14,40	5,97	40,12
J	Inadimplencia	10/07/2018	R\$ 38,72	38,72	0,77	28,80	11,94	80,23
J	13º Salario/Férias 6/12	10/07/2018	R\$ 5,54	5,54	0,11	4,12	1,71	11,48
J 09619247	Condominio Agosto/2018	10/08/2018	R\$ 387,18	387,18	7,75	282,19	118,16	795,28
J	Fundo Reserva	10/08/2018	R\$ 19,36	19,36	0,39	14,11	5,91	39,77



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 06/03/2023
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Condomínio: 0281 - COND. RESID. ILHA DO SOL II

Bloco: 14 - BUZIOS

Unidade: 000253 - MIRIAN MIRANDA PEREIRA CPF: 160.952.568-01

Endereço: RUA MANOEL MARTINS COLLAÇO 246 BL 14 APTO 253 - JARDIM DABRIL - SAO PAULO - SP - CEP: 05398-080

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 09619247	Inadimplencia	10/08/2018	R\$ 38,72	38,72	0,77	28,22	11,82	79,53
J	13º Salario/Férias 7/12	10/08/2018	R\$ 5,54	5,54	0,11	4,04	1,69	11,38
J 09643017	Condominio Setembro/2018	10/09/2018	R\$ 387,18	387,18	7,75	277,06	118,16	790,15
J	Fundo Reserva	10/09/2018	R\$ 19,36	19,36	0,39	13,86	5,91	39,52
J	Inadimplencia	10/09/2018	R\$ 38,72	38,72	0,77	27,71	11,82	79,02
J	13º Salario/Férias 8/12	10/09/2018	R\$ 5,54	5,54	0,11	3,96	1,69	11,30
J 09903604	Condominio Junho/2019	10/06/2019	R\$ 380,54	380,54	7,61	220,55	101,96	710,66
J	Fundo Reserva	10/06/2019	R\$ 19,03	19,03	0,38	11,03	5,10	35,54
J	13º Salario/Férias 05/12	10/06/2019	R\$ 1,83	1,83	0,04	1,06	0,49	3,42
J 09924804	Condominio Julho/2019	10/07/2019	R\$ 380,54	380,54	7,61	215,32	101,22	704,69
J	Fundo Reserva	10/07/2019	R\$ 19,03	19,03	0,38	10,77	5,06	35,24
J	13º Salario/Férias 06/12	10/07/2019	R\$ 1,83	1,83	0,04	1,04	0,49	3,40
J 09956682	Condominio Agosto/2019	10/08/2019	R\$ 380,54	380,54	7,61	210,41	101,18	699,74
J	Fundo Reserva	10/08/2019	R\$ 19,03	19,03	0,38	10,52	5,06	34,99
J	13º Salario/Férias 07/12	10/08/2019	R\$ 1,83	1,83	0,04	1,01	0,49	3,37
J 09981043	Condominio Setembro/2019	10/09/2019	R\$ 380,54	380,54	7,61	205,07	100,10	693,32
J	Fundo Reserva	10/09/2019	R\$ 19,03	19,03	0,38	10,26	5,01	34,68
J	13º Salario/Férias 08/12	10/09/2019	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,99	0,48	3,34
J 10008700	Condominio Outubro/2019	10/10/2019	R\$ 380,54	380,54	7,61	200,18	100,10	688,43
J	Fundo Reserva	10/10/2019	R\$ 19,03	19,03	0,38	10,01	5,01	34,43
J	13º Salario/Férias 09/12	10/10/2019	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,96	0,48	3,31
J 10032515	Condominio Novembro/2019	10/11/2019	R\$ 380,54	380,54	7,61	195,40	100,35	683,90
J	Fundo Reserva	10/11/2019	R\$ 19,03	19,03	0,38	9,77	5,02	34,20
J	13º Salario/Férias 10/12	10/11/2019	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,94	0,48	3,29
J 10071898	Condominio Dezembro/2019	10/12/2019	R\$ 380,54	380,54	7,61	189,42	97,53	675,10
J	Fundo Reserva	10/12/2019	R\$ 19,03	19,03	0,38	9,47	4,88	33,76
J	13º Salario/Férias 11/12	10/12/2019	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,91	0,47	3,25
J 10103936	Condominio Janeiro/2020	10/01/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	184,56	97,53	670,24
J	Fundo Reserva	10/01/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	9,23	4,88	33,52
J	13º Salario/Férias 12/12	10/01/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,89	0,47	3,23
J 10152298	Condominio Fevereiro/2020	10/02/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	177,53	91,67	657,35
J	Fundo Reserva	10/02/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	8,88	4,58	32,87
J	13º Salario/Férias 01/12	10/02/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,85	0,44	3,16
J 10193031	Condominio Março/2020	10/03/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	172,41	90,76	651,32
J	Fundo Reserva	10/03/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	8,62	4,54	32,57
J	13º Salario/Férias 02/12	10/03/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,83	0,44	3,14
J 10225192	Condominio Abril/2020	10/04/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	167,03	89,09	644,27
J	Fundo Reserva	10/04/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	8,35	4,46	32,22
J	13º Salario/Férias 03/12	10/04/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,81	0,43	3,11
J 10247799	Condominio Maio/2020	10/05/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	162,64	90,19	640,98
J	Fundo Reserva	10/05/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	8,13	4,51	32,05
J	13º Salario/Férias 03/12	10/05/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,78	0,43	3,08
J 10294539	Condominio JUNHO/2020	10/06/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	158,25	91,39	637,79
J	Fundo Reserva	10/06/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	7,91	4,57	31,89
J	13º Salario/Férias 04/12	10/06/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,76	0,44	3,07
J 10319473	Condominio JULHO/2020	10/07/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	153,00	89,96	631,11
J	Fundo Reserva	10/07/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	7,65	4,50	31,56
J	13º Salario/Férias 05/12	10/07/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,74	0,43	3,04
J 10345905	Condominio AGOSTO/2020	10/08/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	147,56	87,86	623,57
J	Fundo Reserva	10/08/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	7,38	4,39	31,18
J	13º Salario/Férias 06/12	10/08/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,71	0,42	3,00
J 10364604	Condominio SETEMBRO/2020	10/09/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	142,80	87,86	618,81
J	Fundo Reserva	10/09/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	7,14	4,39	30,94
J	13º Salario/Férias 07/12	10/09/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,69	0,42	2,98
J 10406530	Condominio OUTUBRO/2020	10/10/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	137,55	86,15	611,85
J	Fundo Reserva	10/10/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	6,88	4,31	30,60
J	13º Salario/Férias 08/12	10/10/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,66	0,42	2,95
J 10428468	Condominio NOVEMBRO/2020	10/11/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	131,66	82,06	601,87
J	Fundo Reserva	10/11/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	6,58	4,10	30,09
J	13º Salario/Férias 09/12	10/11/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,64	0,40	2,91
J 10458655	Condominio DEZEMBRO/2020	10/12/2020	R\$ 380,54	380,54	7,61	125,84	77,92	591,91
J	Fundo Reserva	10/12/2020	R\$ 19,03	19,03	0,38	6,29	3,90	29,60
J	13º Salario/Férias 10/12	10/12/2020	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,61	0,38	2,86
J 10496887	Condominio JANEIRO/2021	10/01/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	120,04	73,53	581,72
J	Fundo Reserva	10/01/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	6,00	3,68	29,09
J	13º Salario/Férias 11/12	10/01/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,58	0,35	2,80
J 10520315	Condominio FEVEREIRO/2021	10/02/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	113,76	66,89	568,80
J	Fundo Reserva	10/02/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	5,69	3,34	28,44
J	13º Salario/Férias 12/12	10/02/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,55	0,32	2,74
J 10554834	Condominio MARÇO/2021	10/03/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	108,91	65,66	562,72
J	Fundo Reserva	10/03/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	5,45	3,28	28,14
J	13º Salario/Férias 01/12	10/03/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,53	0,32	2,72
J 10607218	Condominio ABRIL/2021	10/04/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	103,53	61,97	553,65
J	Fundo Reserva	10/04/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	5,18	3,10	27,69
J	13º Salario/Férias 02/12	10/04/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,50	0,30	2,67
J 10748763	Condominio MAIO/2021	10/05/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	98,18	58,13	544,46
J	Fundo Reserva	10/05/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	4,91	2,91	27,23
J	13º Salario/Férias 03/12	10/05/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,47	0,28	2,62
J 11020233	Condominio JUNHO/2021	10/06/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	92,48	52,21	532,84
J	Fundo Reserva	10/06/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	4,62	2,61	26,64



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 06/03/2023
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Condomínio: 0281 - COND. RESID. ILHA DO SOL II

Bloco: 14 - BUZIOS

Unidade: 000253 - MIRIAN MIRANDA PEREIRA CPF: 160.952.568-01

Endereço: RUA MANOEL MARTINS COLLAÇO 246 BL 14 APTO 253 - JARDIM DABRIL - SAO PAULO - SP - CEP: 05398-080

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 11020233	13º Salario/Férias 04/12	10/06/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,45	0,25	2,57
J 11059428	Condominio JULHO/2021	10/07/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	88,07	52,21	528,43
J	Fundo Reserva	10/07/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	4,40	2,61	26,42
J	13º Salario/Férias 05/12	10/07/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,42	0,25	2,54
J 11091467	Condominio AGOSTO/2021	10/08/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	83,17	49,59	520,91
J	Fundo Reserva	10/08/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	4,16	2,48	26,05
J	13º Salario/Férias 06/12	10/08/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,40	0,24	2,51
J 11128178	Condominio SETEMBRO/2021	10/09/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	78,00	45,17	511,32
J	Fundo Reserva	10/09/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	3,90	2,26	25,57
J	13º Salario/Férias 07/12	10/09/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,38	0,22	2,47
J 11173298	Condominio OUTUBRO/2021	10/10/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	73,02	41,39	502,56
J	Fundo Reserva	10/10/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	3,65	2,07	25,13
J	13º Salario/Férias 08/12	10/10/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,35	0,20	2,42
J 11202912	Condominio NOVEMBRO/2021	10/11/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	67,91	36,30	492,36
J	Fundo Reserva	10/11/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	3,40	1,82	24,63
J	13º Salario/Férias 09/12	10/11/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,33	0,17	2,37
J 11261717	Condominio DEZEMBRO/2021	10/12/2021	R\$ 380,54	380,54	7,61	62,94	31,43	482,52
J	Fundo Reserva	10/12/2021	R\$ 19,03	19,03	0,38	3,15	1,57	24,13
J	13º Salario/Férias 10/12	10/12/2021	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,30	0,15	2,32
J 11288164	Condominio JANEIRO/2022	10/01/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	58,25	27,93	474,33
J	Fundo Reserva	10/01/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	2,91	1,40	23,72
J	13º Salario/Férias 11/12	10/01/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,28	0,13	2,28
J 11327315	Condominio FEVEREIRO/2022	10/02/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	53,34	22,17	463,66
J	Fundo Reserva	10/02/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	2,67	1,11	23,19
J	13º Salario/Férias 12/12	10/02/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,26	0,11	2,24
J 11372507	Condominio MARÇO/2022	10/03/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	49,24	22,17	459,56
J	Fundo Reserva	10/03/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	2,46	1,11	22,98
J	13ºSal/Férias	10/03/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,24	0,11	2,22
J	Rateio Extra 01/24	10/03/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	1,25	0,56	11,63
J 11398030	Condominio ABRIL/2022	10/04/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	44,69	18,11	450,95
J	Fundo Reserva	10/04/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	2,24	0,91	22,56
J	13ºSal/Férias	10/04/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,22	0,09	2,18
J	Rateio Extra 02/24	10/04/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	1,13	0,46	11,41
J 11436768	Condominio MAIO/2022	10/05/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	39,94	11,28	439,37
J	Fundo Reserva	10/05/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	2,00	0,56	21,97
J	13ºSal/Férias	10/05/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,19	0,05	2,11
J	Rateio Extra 03/24	10/05/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	1,01	0,29	11,12
J 11509887	Condominio JUNHO/2022	10/06/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	35,58	7,16	430,89
J	Fundo Reserva	10/06/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	1,78	0,36	21,55
J	13ºSal/Férias	10/06/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,17	0,03	2,07
J	Rateio Extra 04/24	10/06/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	0,90	0,18	10,90
J 11563474	Condominio JULHO/2022	10/07/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	31,48	5,39	425,02
J	Fundo Reserva	10/07/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	1,57	0,27	21,25
J	13ºSal/Férias	10/07/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,15	0,03	2,05
J	Rateio Extra 05/24	10/07/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	0,80	0,14	10,76
J 11591648	Condominio AGOSTO/2022	10/08/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	27,38	2,97	418,50
J	Fundo Reserva	10/08/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	1,37	0,15	20,93
J	13ºSal/Férias	10/08/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,13	0,01	2,01
J	Rateio Extra 06/24	10/08/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	0,69	0,08	10,59
J 11645024	Condominio SETEMBRO/2022	10/09/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	23,61	5,33	417,09
J	Fundo Reserva	10/09/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	1,18	0,27	20,86
J	13ºSal/Férias	10/09/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,11	0,03	2,01
J	Rateio Extra 07/24	10/09/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	0,60	0,13	10,55
J 11675255	Condominio OUTUBRO/2022	10/10/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	19,74	6,55	414,44
J	Fundo Reserva	10/10/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	0,99	0,33	20,73
J	13ºSal/Férias	10/10/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,10	0,03	2,00
J	Rateio Extra 08/24	10/10/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	0,50	0,17	10,49
J 11720409	Condominio NOVEMBRO/2022	10/11/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	15,84	7,82	411,81
J	Fundo Reserva	10/11/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	0,79	0,39	20,59
J	13ºSal/Férias	10/11/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,08	0,04	1,99
J	Rateio Extra 09/24	10/11/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	0,40	0,20	10,42
J 11750464	Condominio DEZEMBRO/2022	10/12/2022	R\$ 380,54	380,54	7,61	11,83	6,13	406,11
J	Fundo Reserva	10/12/2022	R\$ 19,03	19,03	0,38	0,59	0,31	20,31
J	13ºSal/Férias	10/12/2022	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,06	0,03	1,96
J	Rateio Extra 10/24	10/12/2022	R\$ 9,63	9,63	0,19	0,30	0,16	10,28
J 11773884	Condominio JANEIRO/2023	10/01/2023	R\$ 380,54	380,54	7,61	7,85	4,46	400,46
J	Fundo Reserva	10/01/2023	R\$ 19,03	19,03	0,38	0,39	0,22	20,02
J	13ºSal/Férias	10/01/2023	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,04	0,02	1,93
J	Rateio Extra 11/24	10/01/2023	R\$ 9,63	9,63	0,19	0,20	0,11	10,13
J 11808024	Condominio FEVEREIRO/2023	10/02/2023	R\$ 380,54	380,54	7,61	3,88	0,00	392,03
J	Fundo Reserva	10/02/2023	R\$ 19,03	19,03	0,38	0,19	0,00	19,60
J	13ºSal/Férias	10/02/2023	R\$ 1,83	1,83	0,04	0,02	0,00	1,89
J	Rateio Extra 12/24	10/02/2023	R\$ 9,63	9,63	0,19	0,10	0,00	9,92
Subtotal:			55.263,02	55.263,02	1.105,35	99.101,30	35.257,70	190.727,37

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Outras Despesas	
Histórico	Valor
Custas Processual	934,73



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 06/03/2023
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Condomínio: 0281 - COND. RESID. ILHA DO SOL II **Bloco:** 14 - BUZIOS
Unidade: 000253 - MIRIAN MIRANDA PEREIRA **CPF:** 160.952.568-01
Endereço: RUA MANOEL MARTINS COLLAÇO 246 BL 14 APTO 253 - JARDIM DABRIL - SAO PAULO - SP - CEP: 05398-080

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
Outras Despesas								
	Histórico						Valor	
	Honorários advocatícios						38.145,47	
	Total:						39.080,20	
	Total geral:							229.807,57