



MEFS



127392824955

São Paulo, 28 de Abril de 2023

LEILOEIRO
ROGERIO RODRIGUES
COMPANHIA NACIONAL DE LEILÕES
PRAÇA DA LIBERDADE - 130 - COMPL.: 13º ANDAR
CENTRO
SAO PAULO - SP
CEP: 01502-900

AUTOR 1: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MONTE CARLO
REU 1: LUCIA BORDA DE BELLO AQUINO
Nº DO OFÍCIO: 0
Nº PROCESSO: 00253913320058260405
E-MAIL PROCESSO DIGITAL: CONTATO@CIANACIONALLEILOES.COM.BR; JURIDICO@CIANACIONALLEILOES.COM.BR

BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., inscrito no CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Juscelino Kubitschek, 2235 e 2241, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP 04543-011, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atendimento ao ofício em referência, expor o quanto segue.

Em cumprimento à ordem judicial exarada no ofício supramencionado conforme nossa resposta encaminhada na data de **07/03/2023** por meio do nosso expediente nº **127334881968** (segue anexo) Em relação ao imóvel com o número de matrícula 57.382 de titularidade do Sr. **GILBERTO ALVES AQUINO JUNIOR CPF:064.013.828-48**, localizamos as seguintes informações acerca do crédito imobiliário em seu nome, conforme segue:

- Nº DO CONTRATO 1302.00000.970-6
- VALOR CONTRATADO R\$ 2.273.868.690,96
- DATA DE CONTRATO 25/06/1993
- DATA DO ULTIMO PAGAMENTO 25/10/1996
- SE ESTÁ LIQUIDADO OU NÃO liquidado
- NUMERO DE PARCELAS PAGAS 40
- VALOR DAS PARCELAS PAGAS última parcela paga R\$ 623,91
- SALDO ATUAL DA DÍVIDA R\$ 0,0
- VALOR DA GARANTIA R\$ 3194.494.506,96
- ENDEREÇO RUA ADOLFO BOZZI, 240, AP 51, V OSASCO, OSASCO/SP

Sendo o que se oferecia no momento, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente.

BANCO SANTANDER
Gerência de Ofícios

Fabiana Rigoni

Assinatura
Vivian Rodrigues da Silva